

Planowane wydatki Funduszu Remontowego w 2026 r.

METALOWA 20

Powierzchnia lokali	3 229,20	m ²	stawka	2,00 zł m ²
Powierzchnia lokali WINDY	1 842,90	m ²	stawka	2,00 zł m ²

L.p.	Wyszczególnienie	Wpływy	Wydatki
1.	Stan na 31.12.2025 r.	192 709,78 zł	
2.	Stan na 31.12.2025 r. - WINDY	- 198 368,24 zł	
3.	Wpływy roczne 01-12/2026 r.	77 500,80 zł	
4.	Wpływy roczne 01-12/2026 r. WINDY	44 229,60 zł	
5.	Najem anteny (2.739,85 zł x 12 m-cy)	32 878,20 zł	
6.	Najem anteny (2.739,85 zł x 12 m-cy). WINDY	32 878,20 zł	
7.	Wpływy z komórek (128,20 zł/m2)	1 538,40 zł	
8.	Oczyszczenie, konserwacja papy i opierzeń na dachu kl. D,E		8 000,00 zł
9.	Wymiana płytek przed wejściem do wiatrołapów – 5 szt.		25 000,00 zł
10.	Remont balkonów w zakresie płyt nośnych, wylewek, opierzeni 10 szt		50 000,00 zł
11.	Oczyszczenie elewacji z glonów (daszki wejściowe, szczyty budynku		30 000,00 zł
12.	Gromadzenie środków na malowanie elewacji		
Razem		183 366,74 zł	113 000,00 zł
<u>Stan na 31.12.2026 r.</u>		<u>70 366,74 zł</u>	

PREZES ZARZĄDU
S.M. „NOVA”

mgr Ewa Wykusz